



FERLAM[®]
Serveis integrals

DATA D'ENTRADA		02 d'abril 2025			REFERENCIA		1022		
IMMOBLE		PIS							
POBLACIÓ:		SANT JOAN DE ABADESSES			ZONA:		CENTRE		
SUPERFICIE ÚTIL			ANTIGUITAT		20 ANYS		V.P.O	NO	
CEDULA D'HABITABILITAT		SI	SORTIDA				ASCENSOR	SI	
CERTIFICAT ENERGETIC		SI					GARATGE	NO	
Nº HABITACIONS		2		BANYS	1	B. AUX		PORT.AUTO	SI
	M 2								
REBEDOR									
PASSADÍS		2,40							
MENJADOR		11,60	EXTERIOR AMB SORTIDA A BALCÓ.						
CUINA		8,6	INDIVIDUAL AMB VITRO, FORN, CAMPANA I CALDERA. SORTIDA A BALCÓ.						
REBOST									
HABITACIÓ 1		13,70	DOBLE, EXTERIOR AMB FINESTRA.						
HABITACIÓ 2		10,70	INDIVIDUAL, EXTERIOR AMB FINESTRA.						
HABITACIÓ 3									
BANY		3,60	TRES PECES AMB PLAT DE DUTXA Y MAMPARA.						
BANY									
BANY									
C. RENTAR									
C. CALDERA									
GALERIA		2.50	INTERIOR.						
BALCONS		3,84							
TERRASSA/PATI									
TRASTER									
T. EXTERIORS		FUSTA							
VIDRES DOBLES		SI							
PERSIANES		PLASTIC.							
PAVIMENTS		PARKET I GRES.							
CALEFACCIÓ		GAS NATURAL.			AIGUA				
PREU DE VENDA		133.000,00 €		BASURAS		€	IBI	280 € ANUALS	
VISITES		TRUCAR		COMUNIDAD		60 € PER MES			
OBSERVACIONS									